

PROYECTO URBAN CIUDAD OVIEDO

Vivero Empresarial de Ciencias de la Salud



Una manera de hacer Europa

Proyecto cofinanciado por la Unión Europea en un 70% con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) dentro del eje 5 "Desarrollo sostenible local y urbano" del Programa Operativo FEDER del Principado de Asturias 2007-2013

CONTENIDOS

- ❑ Proyecto Urban Ciudad de Oviedo.
- ❑ Ámbito geográfico de actuación.
- ❑ Áreas temáticas.
- ❑ Vivero Empresarial de Ciencias de la Salud.
 - Ubicación
 - Instalaciones y distribución de espacios
 - Destinatarios y requisitos
 - Servicios



PROYECTO URBAN CIUDAD DE OVIEDO

La iniciativa Urban es una actuación encaminada a la regeneración económica y medioambiental y social de determinadas zonas urbanas con fin de fomentar un desarrollo local sostenible.

La iniciativa Urban se enmarca dentro de la política europea que se desarrolla bajo el lema "**Una manera de hacer Europa**", cuyos objetivos incluyen diversas actuaciones dirigidas a reforzar la cohesión económica y social, equiparando las diferentes regiones gracias a los fondos estructurales de la Unión Europea.

El **Proyecto Urban Ciudad de Oviedo** gestionado por el **Ayuntamiento de Oviedo** esta cofinanciado por la Unión Europea con cargo al Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), dentro del eje 5 de "Desarrollo sostenible local y urbano" del Programa Operativo FEDER del Principado de Asturias 2007-2013.

La **Cámara de Comercio de Oviedo** desarrollará los programas y actuaciones que tiene como beneficiarios al colectivo empresarial de la zona.



AMBITO GEOGRAFICO DE ACTUACION

La zona Urban engloba los siguientes barrios de Oviedo, a ambos lados de la autovía Oviedo-Gijón-Avilés (A-66):

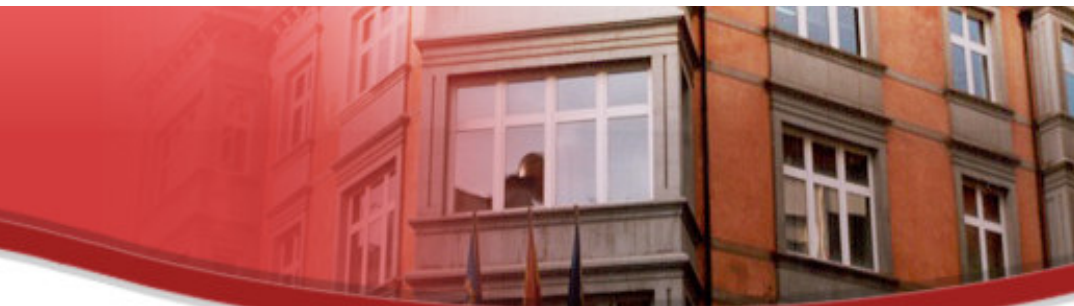
- **Al sur de la autopista A-66:** Fábrica de Armas, La Piñera, Ventanielles, La Tenderina, Fozaneldi y Guillén Lafuerza.
- **Al norte de la autopista A-66:** Teatinos, La Vega, La Monxina, Las Matas y La Corredoria.

El motivo de la selección de la Zona Urban ha sido el déficit de cohesión de esta parte de la ciudad con el resto de la trama urbana, por las barreras físicas y características sociodemográficas que la condicionan.

Son zonas de crecimiento demográfico, donde se prevé la llegada de nuevos flujos de población y que cuentan todavía con espacio físico disponible para el crecimiento de servicios, infraestructuras y actividad económica.

AREAS TEMATICAS

- LINEA 1. Fomento de la integración social e igualdad de oportunidades.**
- LINEA 2. Desarrollo, diversificación económica e investigación.**
- LINEA 3. Sociedad de la información.**
- LINEA 4. Turismo.**
- LINEA 5. Medio ambiente urbano y mejora de la calidad de vida.**



Vivero Empresarial de Ciencias de la Salud

Dentro de las actuaciones previstas a desarrollar en la línea “Desarrollo, diversificación económica e investigación” del **Proyecto Urban Ciudad de Oviedo** se pondrá en marcha un Vivero Empresarial que acogerá empresas relacionadas con la investigación y el desarrollo en el ámbito de las diferentes disciplinas de las ciencias de la salud.

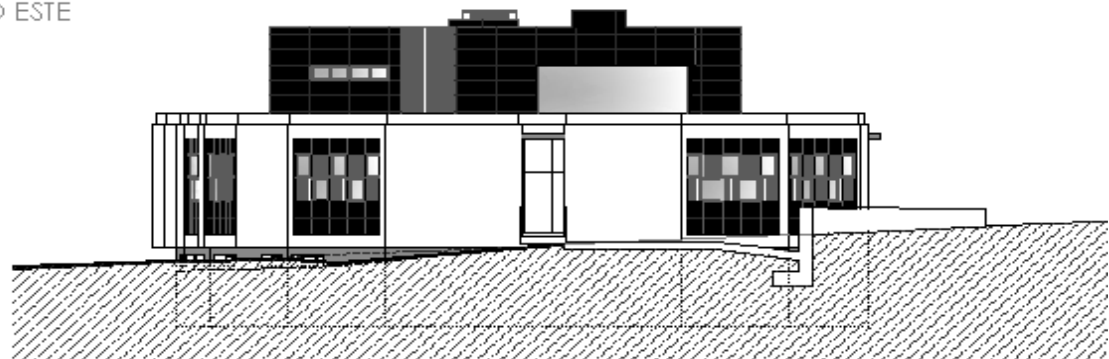
El Vivero Empresarial se ubicará en una parcela circular de Prados de la Vega en la zona de la Corredoria muy próximo al nuevo Hospital Universitario Central de Asturias (HUCA).

La ubicación supone aprovechar la oportunidad que brinda la proximidad con el nuevo complejo hospitalario para favorecer la creación e implantación de nuevas empresas relacionadas con la investigación y el desarrollo.

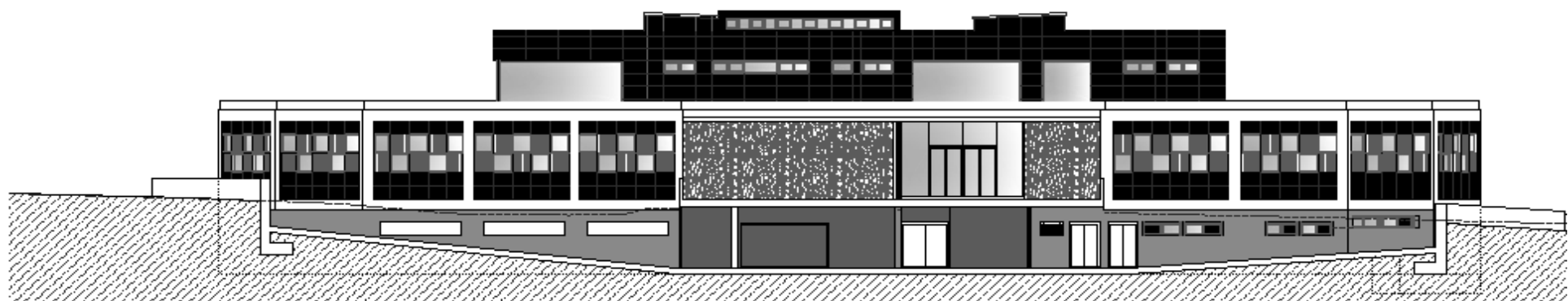
La inauguración y puesta en marcha de las instalaciones del Vivero Empresarial se realizará en el segundo semestre del 2011.



ALZADO ESTE



ALZADO SUR



Cámara

Oviedo



Instalaciones y distribución de espacios

El Vivero Empresarial dispondrá de una superficie útil de 2.894,51 m² distribuida en tres plantas:

- ❑ **Planta sótano con una superficie útil de 1.225, 84 m²**
 - ➔ Almacenes, plazas de garaje, zona de carga y descarga
- ❑ **Planta baja con una superficie útil de 1.268,59 m²**
 - ➔ 15 Laboratorios/despachos y zona de administración
 - ➔ Sala de reuniones y recepción
- ❑ **Planta primera con una superficie útil de 400,08 m²**
 - ❑ Salón y aula de reuniones
 - ❑ Vending-comedor



Destinatarios y requisitos:

- **Personas físicas o jurídicas** cuya actividad este relacionada o sea compatible dentro del ámbito de las diferentes disciplinas de las ciencias de la salud (estudio, investigación, promoción y desarrollo de actividades empresariales).
- **Promotores de un proyecto de empresa o empresas de nueva o reciente creación.**
- **Empresas en funcionamiento** cuya actividad empresarial se este relacionada con las ciencias de la salud.



Catálogo de servicios

❑ Servicio de Innovación y Tecnología:

- ❑ Asesoramiento en fuentes de financiación pública y privada.
- ❑ Transferencia de tecnología.

❑ Servicios Empresariales:

- ⇒ Servicios de creación de empresas innovadoras de base tecnológica (EIBTs):
 - ⇒ Plan de negocio
 - ⇒ Plan de acción
- ⇒ Servicios de asesoramiento y formación desarrollados por los Departamentos de la Cámara de Comercio.
- ⇒ Participación en programas específicos para impulsar la expansión y consolidación de las iniciativas empresariales.

❑ Servicios de incubación:

- ⇒ Cesión de despachos, laboratorios y almacenes.
- ⇒ Salas de conferencias, reuniones y formación.
- ⇒ Seguimiento y acompañamiento de los proyectos.
- ⇒ Formación empresarial y gerencial de los promotores.

❑ **Servicios Básicos:**

- ⇒ Recepción de visitas y control de accesos.
- ⇒ Limpieza de zonas comunes y despachos.
- ⇒ Internet de alta velocidad con ancho de banda variable.
- ⇒ Sistemas de cierre electrónicos.
- ⇒ Sistemas de cámaras de seguridad y alarma.

❑ **Servicios Optativos:**

- ⇒ Fotocopiadora/impresora/fax en color.
- ⇒ Sala de reuniones.
- ⇒ Salón de usos múltiples.
- ⇒ Aula de formación.
- ⇒ Equipamiento de salas (cañón video-proyector con pantalla plana).

❑ **Servicios ofrecidos a externos:**

- ⇒ Cesión de despachos y aulas de formación.
- ⇒ Cesión de almacenes.
- ⇒ Salas de conferencias y reuniones.
- ⇒ Servicio de domiciliación.



Información y contacto:

Rosana Suárez de la Concha
Área de Desarrollo Empresarial
Coordinadora Proyecto Urban Ciudad de Oviedo
Email: rsuarez@camara-ovi.es
Teléfono: 985207575 (ext. 207)
www.camara-ovi.es
www.oviedourban.es